

Detaljplan för Bostäder vid Rubingatan

Allt om detaljplanen finns
tillgängligt på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Sara Duvelid 031-368 17 26

Sirpa Antti- Hilli 031-368 16 09

Kontakt på fastighetskontoret:

Sara Brycke 031-368 12 52

Kontakt på trafikkontoret:

Malin Andersson 031-368 23 56

Vad är ett samråd?

Samrådet är ett skede där du som medborgare kan tycka till om förslaget. När samrådstiden är slut bearbetas dina synpunkter och ett färdigt detaljplaneförslag tas fram och ställs ut för granskning. Du måste lämna skriftliga synpunkter senast i granskningsskedet annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554,
403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se
eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0674/15
Senast 22 september 2021

Samråd 25 augusti - 22 september 2021

Planens innehåll

- Fram till utställning av Detaljplan för centrum och bostäder vid Opalatorget 2012 ingick även aktuellt planområde. Detaljplanen delades därefter upp i två planeringsetapper. Etapp 1 antogs 2015. Aktuellt planförslag utgör etapp 2 i utvecklingsprocessen kring Opalatorget.
- Detaljplanen föreslår ny bebyggelse i form av sex nya flerbostadshus, delvis i suterräng, längs Rubingatan. De sex husen planeras innehålla cirka 220 lägenheter i varierade storlekar.
- En upprustning av den befintliga trappan planeras för att tillgängliggöra för att fler personer ska kunna nyttja den. I samband med upprustningen ses även belysningen och gångvägen ner mot Opalatorget över.



Flygfotot visar planområdets avgränsning i stadsdelen intill Opalatorget.



Volymstudie som beskriver byggnadernas skala på platsen. Illustration: what! arkitektur.

Samråds- och informationsmöte

Välkommen till samrådsmöte onsdagen den
8 september kl 17.30.

Mötet kommer att hållas i digital form.

Länk till mötet kommer att finnas på:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Vid mötet kommer förslaget presenteras och du kommer kunna ställa dina frågor om förslaget till detaljplan. För att enklare kunna planera och genomföra mötet vill vi helst att du anmäler dig

senast söndagen den 5 september via länk på

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

